



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1625 от 11 АЕК 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает УКС администрации города Перми (ИНН 5902999196, ОГРН 1145958065307, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: ливневая канализация

способ размещения объекта: подземный

на землях: собственность муниципального образования город Пермь, государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шпальная, западнее земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410396:28, 59:01:4410396:58, 59:01:4410396:3652 и восточнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415034:4.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

УКС администрации города Перми:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

4. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

УКС администрации города Перми в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» УКС администрации города Перми:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную УКС администрации города Перми, с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Ограничение прав: земельный участок частично располагается на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0000000:88172, в отношении которого с Краевым государственным бюджетным учреждением «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края заключено соглашение об установлении сервитута для размещения линейного объекта - строительства автомобильной дороги.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



М.П.

Л.В. Раевская

Л.В. Раевская

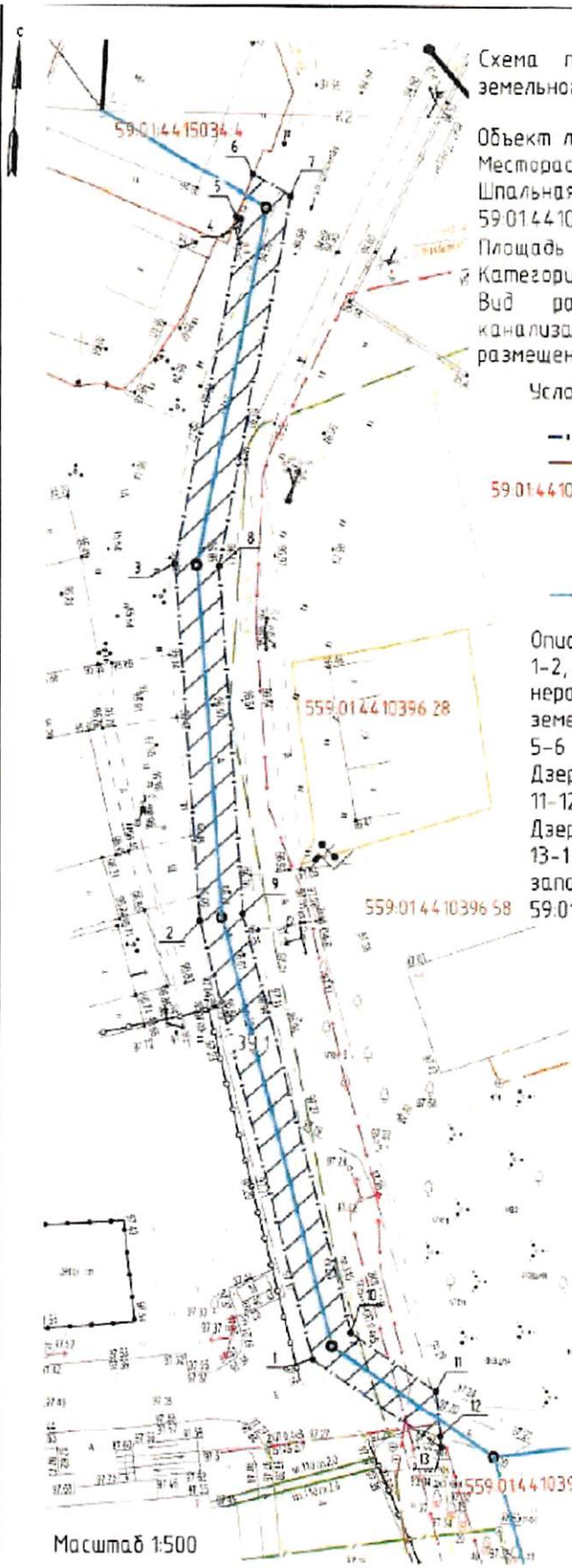


Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект линейная канализация

Месторасположение земельного участка: Пермский край, г. Пермь, ул. Шпальная, западнее ЗУ с кад. № 59.01.44.10396.28, 59.01.44.10396.58 и 59.01.44.10396.3652 и восточнее ЗУ с кад. № 59.01.44.15034.4

Площадь земель или части земельного участка: 742,01 м²

Категория земель: категория не установлена

Вид разрешенного использования*: линейные сооружения канализации (в том числе линейной) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Условные обозначения и изображения:

--- Граница образуемого участка,

— Граница земельного участка,

59.01.44.10396.58 Кадастровый номер земельного участка;

1 Надписи номеров внось образованных характерных точек;

ЗУ1 Номер образуемого земельного участка;

— Проектируемая линейная канализация.

Описание границ смежных землепользований:

1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 6-7, 7-8, 8-9, 9-10, 10-11 земли неразграниченной государственной собственности, западнее земельных участков (№ 59.01.44.10396.28, 59.01.44.10396.58),

5-6 земельный участок в Пермском крае, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шпальная, 1 (№ 59.01.44.15034.4),

11-12, 12-13 земельный участок в Пермском крае, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шпальная, 4 (№ 59.01.44.10396.3652),

13-1 земли неразграниченной государственной собственности, западнее земельных участков (№ 59.01.44.10396.28, 59.01.44.10396.58)

Ведомость координат отвода ЗУ для устройства линейной канализации (СК г.Пермь)

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	-1917.06	-5853.22
2	-1868.32	-5868.79
3	-1828.04	-5873.80
4	-1789.12	-5868.13
5	-1788.84	-5868.68
6	-1784.08	-5867.00
7	-1786.30	-5862.67
8	-1828.10	-5868.76
9	-1867.24	-5863.88
10	-1913.76	-5849.03
11	-1919.90	-5838.91
12	-1925.11	-5838.13
13	-1926.34	-5837.94

Ведомость координат отвода ЗУ для устройства линейной канализации (МСК-59)

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	516593.74	2225570.66
2	516642.58	2225555.40
3	516682.89	2225550.65
4	516721.78	2225556.57
5	516722.05	2225556.03
6	516726.80	2225557.74
7	516724.56	2225562.05
8	516682.80	2225555.69
9	516643.63	2225560.32
10	516597.02	2225574.87
11	516590.81	2225584.95
12	516585.60	2225585.70
13	516584.36	2225585.88

Масштаб 1:500

* Постановление Правительства РФ от 3 декабря 2014г. №1300 "об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитута" см. пункт 3

Заявитель: начальник отдела капитального строительства администрации города Перми Агеев (подпись, расшифровка)

